

Pan  
**Dominik Kusy**  
Przewodniczący Rady Gminy Kuryłówka

Wypełniając dyspozycje § 4 Zarządzenia Nr 29/2019 Wójta Gminy Kuryłówka z dnia 15 kwietnia 2019 r. w sprawie powołania zespołu „Partnerstwo na Rzecz Rozwoju Gminy Kuryłówka ds. zarządzania, monitorowania i aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kuryłówka na lata 2017-2022 ”, przedkładam Radzie Gminy Kuryłówka niniejsze sprawozdanie:

Zespół Partnerstwo na Rzecz Rozwoju Gminy Kuryłówka zwany dalej „Zespołem” zebrał się do tej pory dwukrotnie.

Podczas pierwszego spotkania (28.maja) wypracowano następujące wnioski:

1.Należy dokonać przeglądu zapisów Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kuryłówka:

- a) pod względem aktualizacji zawartych zapisów ,
- b) weryfikacji zapisów pod względem ich możliwości realizacji np. ze względu na koszty realizacji.

2. Należy podjąć ewentualne działania w kierunku podjęcia uchwały o zmianie Lokalnego Programu Rewitalizacji w gminie . Należy zastanowić się czy poszerzać listę zadań na podstawie diagnozy w środowisku (Dąbrowica, Kolonia Polska i Ożanna) czy też pozostawić tylko te zadania, które będą możliwe do realizacji pod względem formalnym i finansowym.

3. Zespół zauważył, że gro zadań jest realizowanych na obszarze objętym Lokalnym Programem Rewitalizacji w gminie. Istotnym mankamentem jest to, że zadania te wprost nie nawiązują do programu. .

4.Należy zadbać, aby Jednostki Organizacyjne Gminy i poszczególne referaty w szczególności Referat Inwestycji i Rozwoju urzędu przy planowaniu kolejnych projektów, zadań, programów itp. planowanych do realizacji na obszarze (Dąbrowicy, Koloni Polskiej i Ożanny) rozważył możliwość każdorazowego nawiązania do Lokalnego Programu Rewitalizacji w tytule projektu lub jego podtytule.

Tak sformułowane pytania i wniosek przekazano do przewodniczącego Zespołu ds. Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Kuryłówka na lata 2017-2022 powołanego Zarządzeniem Wójta Gminy Kuryłówka z dnia 30 grudnia 2016 roku.

Podczas posiedzenia Zespołu w dniu 8 sierpnia br dokonano analizy przesłanych informacji od w/w Zespołu.

Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Kuryłówka został wpisany do Wykazu programów rewitalizacji gmin województwa podkarpackiego uchwałą Nr 444/9316/18 z dnia 26 czerwca 2018r. Do tej pory realizacja przedsięwzięć ujętych w programie nie została rozpoczęta. Brak realizacji działań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji wynika m. in. z powodu braku dostosowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do planowanych zadań, braku pełnej dokumentacji technicznej na realizację zadania wynikającej z braku aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, braku możliwości spełniania kryteriów naboru wniosku, a co za tym idzie braku środków finansowych (budżet gminy uniemożliwia szybkie i pełne działania w tym kierunku). Szczegóły realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji w Gminie Kuryłówka przedstawiają się następująco:

### **Przedsięwzięci 1.**

#### **Kompleksowa przebudowa kompleksu rekreacyjnego w miejscowości Ożanna.**

Na podstawie obowiązującego „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 1/98 Terenu Ośrodka Rekreacyjno-Wypoczynkowego w Ożannie „Nad zalewem” – Gmina Kuryłówka” uchwalonego uchwałą Nr VIII/42/99 Rady Gminy w Kuryłówce z dnia 5 lipca 1999r. nie jest możliwe zrealizowanie proponowanych zamierzeń wskazanych w opracowanym projekcie koncepcji zagospodarowania terenów wokół zalewu Ożanna w zakresie turystycznym oraz rekreacyjno – wypoczynkowym w oparciu o wymaganą dokumentację techniczną. Pod pojęciem „stosownej dokumentacji” należy rozumieć dokumentację planistyczną tj. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – sporządzonej na podstawie obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.2018r. poz. 1945 ze zm.).

Obecnie trwają prace związane ze sporządzeniem projektu III zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuryłówka, która zgodnie z uchwałą Nr XXV/126/2012 Rady Gminy

Kuryłówka z dnia 16 listopada 2012 r. dotyczy części obszaru miejscowości Ożanna. Prace projektowe nawiązują przede wszystkim do koncepcji zagospodarowania obszaru wokół zalewu Ożanna oraz do złożonych nowych wniosków. Zakończenie prac związanych z opracowaniem projektu III zmiany studium planowane jest do końca 2019 r.

Po uchwaleniu III zmiany studium przez Radę Gminy Kuryłówka oraz po stwierdzeniu - na podst. art.12 ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( t.j. Dz. U. 2018, poz. 1945 ze zm.) - przez Wojewodę zgodności podjętej uchwały z przepisami prawnymi, Wójt Gminy Kuryłówka przystąpi do procedury planistycznej, związanej ze sporządzaniem planu miejscowego dla części terenu w miejscowości Ożanna (tj. terenu wokół zalewu), o której mowa ww. ustawie.

## **Przedsięwzięcie 2.**

### **Wykonanie zagospodarowania istniejącego placu zabaw wraz z siłownią zewnętrzną i przylegającą infrastrukturą w Dąbrowicy.**

Podmiotem realizującym powyższe zadanie jest Wspólnota Mieszkaniowa w Dąbrowicy. Wspólnota realizuje obecnie projekt pn. Termomodernizacja wielorodzinnych budynków mieszkalnych Wspólnoty Mieszkaniowej w Dąbrowicy na kwotę 1 139 000,00 zł. z tego powodu , nie posiada środków własnych na realizację zadania objętego Lokalnym Programem Rewitalizacji. Zadanie to będzie mogło być rozpoczęte jeśli członkowie Wspólnoty na zebraniu podejmą decyzję o przeznaczeniu środków na jego realizację.

Środki finansowe w ramach rewitalizacji planowaliśmy pozyskać z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego, oś VI działanie 6.3 – Rewitalizacja przestrzeni regionalnej. W chwili obecnej zadania to w takim kształcie jak zapisano w LPR nie może być już zrealizowana ze względu na utratę prawa do użytkowania gruntu, na którym planowano zrealizować główną część tego przedsięwzięcia - ***budowa skansenu pełniącego funkcję turystyczną, rekreacyjną oraz kulturową w miejscowości Ożanna.***

Gmina nabyła własność przedmiotowej nieruchomości w 2009 r. od Skarbu Państwa Agencji Nieruchomości Rolnej, nieodpłatnie na okres 10 lat. W tym okresie cel na jaki nieruchomość została nabyta nie został zrealizowany, w związku z czym Gmina Kuryłówka w dniu 03.04.2019 zwróciła nieruchomość do Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa.

Część tego przedsięwzięcia „Wsparcie działalności świetlicy środowiskowej dla dzieci i młodzieży w Kolonii Polskiej” realizowana jest przez Stowarzyszenie na rzecz rozwoju Gminy Kuryłówka w ramach umowy zawartej w dniu 21 grudnia 2018r. pomiędzy stowarzyszeniem a Województwem Podkarpackim, w zakresie Rozwój ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej.

#### **Przedsięwzięcie 4.**

##### **Wsparcie dzieci i młodzieży w świetlicach na obszarze rewitalizacji.**

Przedsięwzięcie nie jest realizowane w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji. Gmina realizuje niektóre elementy ujęte w projekcie „Wsparcie rodzin w świetlicach na terenie Gminy Kuryłówka” w ramach RPO WP na lata 2014-2020, tożsame lub pokrywające się z działaniami zapisanymi w tym przedsięwzięciu. W ramach tego projektu realizowane są działania w świetlicy w Ozannie oraz Dąbrowicy. Są to działania: wsparcie asystenta rodziny, wsparcie terapeuty rodziny, wsparcie psychologa, zajęcia psychokorekcyjne, zajęcia z języka angielskiego.

#### **Przedsięwzięcie 5.**

##### **Aktywizacja społeczna i zawodowa osób bezrobotnych w szczególności zagrożonych wykluczeniem społecznym.**

Projekty są realizowane z działania 8.1 i 8.2, a nie jak planowano w LPR z działania 7.1, z powodu braku możliwości aplikowania o środki z RPO. Jeden z elementów tego przedsięwzięcia jak „szkolenia prowadzące do podniesienia, uzupełnienia lub zmiany kwalifikacji zawodowych jest realizowany przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kuryłówce, w ramach rozpoczętych w 2017 roku dwóch projektów dofinansowanych ze środków RPO WP 2014-2020.

#### **Przedsięwzięcie 6.**

##### **Aktywna integracja młodych i starszych.**

Proponowanym źródłem finansowania tego zadania były wyłącznie środki własne. Jednak do tej pory nie zabezpieczono środków w budżecie gminy na jego realizację.

#### **Uwagi końcowe**

Konieczność aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji może zachodzić tylko wtedy gdy Gmina Kuryłówka będzie uczestniczyć w naborze projektów w ramach RPO WP w działaniu 6.3, gdzie konieczne jest posiadanie przez gminę programu rewitalizacji (w tym roku naboru w tym działaniu nie będzie).

Analizowano możliwe źródła finansowania poszczególnych przedsięwzięć. Środki zewnętrzne można pozyskać jedynie z pojawiających się

na bieżąco innych środków nie wymienionych w Lokalnym Programie Rewitalizacji np. środków fundacji.

W chwili obecnej realizacja zadań ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji w pełnym zakresie nie jest możliwa z dostępnych obecnie źródeł finansowania. Jednocześnie zespół po analizie możliwości finansowania zadań stwierdza, że jedynie dokonanie podziału przedsięwzięć ujętych w programie rewitalizacji na mniejsze poddziałania daje szansę ich realizacji.

Roman Szałajko

Przewodniczący Zespołu Partnerstwo na Rzecz Rozwoju Gminy Kuryłówka ds. zarządzania, monitorowania i aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kuryłówka na lata 2017-2022

Do wiadomości Wójta Gminy Kuryłówka